UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "FORO ITALICO"

DECISIONE DI CONTRARRE TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA C) D.LGS. 36/2023

Oggetto: *Lavori di riqualificazione degli impianti di produzione di acqua calda sanitaria - locali servizi sedi d'Ateneo.*

CIG: BBE858C5E9

Il Direttore Generale

Visto il Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 ed in particolare, il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che, Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Visti i Principi Generali del D.Lgs 36/2023, in particolare gli art. 1, 2, 3, 5 e 7, volti a tutelare l'autonomia discrezionale della Stazione Appaltante.

Considerati i seguenti punti:

- che, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente;
- l'assenza di un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 D.Lgs 36/2023;
- l'art. 20 D.Lgs 36/2023 avente ad oggetto i principi in materia di trasparenza;
- l'assenza di convenzioni CONSIP cui aderire per la procedura in oggetto ai sensi dell'art. 26 L.488/1999

Visto il Piano Triennale Lavori 2026-2028 approvato con Delibera del C.d.A. n. 72 del 03/11/2025 - Elenco Lavori < € 150.000,00 anno 2026 alla voce – 1.1.a *Adeguamento impianti produzione acqua calda (P.O.R.E.) - locali servizi sedi d'ateneo*

Visto il Decreto di nomina in cui viene nominato Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) il Coordinatore dell'Area Infrastrutture e Sicurezza, Dott. Luca Rocchegiani rep. Dec. 22/2026.

Preso atto del P.F.T.E. redatto dall'Arch. Luca Rocchegiani, la cui documentazione tecnica riporta, tra l'altro, il Quadro Economico con le singole voci di spesa per l'intervento di cui all'oggetto, il cui importo si articola come di seguito:

1) Importo Lavori			
a- Importo lavori		€ 51.900,00	
b- Oneri per la sicurezza		€ 500,00	

Totale importo lavori		€ 52.400,00	**€ 52.400,00**
2) Somme a disposizione dell'Amm.ne			
a- Imprevisti e varianti	**5%**	€ 2.620,00	
b- Spese Tecniche		€ 1.000,00	
(Direzione Lavori)			
c- Incentivo	2,0%	€ 1.048,00	
d- Consulenza e Supporto	0%	€ -	
***(consulenza e supporto** al R.u.p, verifiche e validazione progetti)*			
e- Spese commissioni giudicatrici		€ -	
f- Spese per pubblicità	**0%**	€ -	
g- Collaudi *(in corso d'opera, finale, amministrativo)*	0%	€ -	
(articolo 120 Dlgs 163/2006 e art. 12 e149 DPR 554/99)			
i - Iva su 1a) + 1b) + 2a)	22%	€ 12.104,40	
l - Iva su 2b), 2d), 2f), 2g)	22%	€ 220,00	
Totale Somme a disposizione		€ 16.992,40	**€ 16.992,40**
Totale Generale			**€ 69.392,40**

Preso atto dell'avvenuta verifica degli elaborati progettuali redatti dall'Arch. Luca Rocchegiani, eseguita ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, come da del Verbale di Verifica del P.F.T.E. redatto e sottoscritto dal professionista incaricato alle attività di verifica Ing. Giuseppe Fioravanti prot. 0002999 del 28/05/2026

Atteso che l'importo del Quadro Economico, pari a **€ 69.392,40** è finanziato con fondi di Ateneo.

Rilevato che in conformità ai Principi Generali del D.Lgs. 36/2023 e a quanto sopra esposto si procederà per l'affidamento della procedura in oggetto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023, mediante Procedura Negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici tramite la piattaforma elettronica di e-procurement "Traspare".

Preso Atto che la spesa stimata per l'esecuzione dei lavori in oggetto è pari a € 52.400,00 comprensivi dei costi per la sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008 non soggetti a ribasso pari ad € 500,00 e al netto dell'IVA 22% pari ad € 11.528,00, per un totale generale di € 63.928,00 IVA inclusa.

Accertata la disponibilità sul conto del Bilancio Unico di Ateneo UPB.CDR1. AreaSicur2026. Capitolo 302020201 Conto Economico AA0202010101.

Dato atto che in relazione alla procedura è stato richiesto all'Autorità Nazionale Anti Corruzione il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 c. 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità CIG **BBE858C5E9**.

Visti

- La Legge 31 Marzo 2023, n. 36 - "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici".
- L'art. 26 della legge 488/1999 circa l'obbligo di aderire alle convenzioni CONSIP.
- L'art.1 della Legge 296/2006 comma 450 come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019) circa l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a € 5.000,00 e inferiore alle soglie di rilievo comunitario.
- Il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.
- L'art.37 del D. Lgs.33/2013 e l'articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e le successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di "Amministrazione Trasparente" e "Norme di contrasto alla corruzione".
- Il D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii..
- Il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con Decreto Rettorale il 14/01/2013, prot. n.465-03.
- Il Regolamento per le Spese in Economia d'Ateneo approvato con Delibera del 29/04/2016.
- Il D.P.R. 207/2010 per i soli articoli rimasti in vigore.

Per le motivazioni indicate in premessa,

VALIDA

Il P.F.T.E. redatto dall'Arch. Luca Rocchegiani nella documentazione tecnica prodotta che si intende formalmente allegata alla presente Determina ma non materialmente inserita per ragione di sintesi.

DETERMINA

Di autorizzare il RUP a procedere, per l'affidamento del lavoro in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023, mediante Procedura Negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici tramite la piattaforma elettronica di *e-procurement* "Traspare".

Di autorizzare l'importo complessivo stimato del lavoro in oggetto pari a € 52.400,00 comprensivi dei costi per la sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008 non soggetti a ribasso pari ad € 500,00 e al netto dell'IVA 22% pari ad € 11.528,00, per un totale generale di € 63.928,00 IVA inclusa, da imputare su Capitolo 302020201 Conto Economico AA0202010101, UPB.CDR1.AreaSicur.2026 pren. 1298/2026.

Di autorizzare lo stanziamento dell'incentivo alle funzioni tecniche come previsto dall'art. 45 D.Lgs. 36/2023 nella misura massima del 2%, individuato nell'importo di € 1.048,00 e diviso come segue:

- € 838,40 sul Capitolo 302020201 Conto Economico AA0202010101, UPB.CDR1.AreaSicur.2026 pren. 1299/2026, quale contributo incentivante previsto dal comma 3 dell'art. sopra citato per le funzioni tecniche nella misura prevista dalla Legge dell'80% del 2% dell'importo dei lavori da destinare ai dipendenti della Stazione Appaltante.
- € 209,60 sul Capitolo 302020201 Conto Economico AA0202010101, UPB.CDR1.AreaSicur.2026 pren. 1300/2026, nella misura prevista dalla Legge pari al 20% del 2% dell'importo dei lavori destinato ai fini di cui ai commi 6 e 7 dell'art. 45 D.Lgs 36/2023.

Di individuare il seguente gruppo di lavoro, anche ai fini dell'attribuzione degli incentivi tecnici di cui all'art. 45 del dec. leg.vo n. 36/2023, e ai sensi del Regolamento per le funzioni tecniche approvato dal C.d.A d'Ateneo con Delibera n° 44 del 15/06/2025, come di seguito:

-

Responsabile Unico del Progetto	RUP	Luca Rocchegiani
Collaboratori di supporto al RUP	Collaboratore	Valentina Coppotelli
	Collaboratore	Donatella Fournier
	Collaboratore	Aldo Maltese
	Collaboratore	Alessandro Nicolanti
Programmazione della spesa	Imputazione spesa	Luca Rocchegiani
	imputazione spesa	Valentina Coppotelli

Progettazione	P.F.T.E.	Luca Rocchegiani
Gara	Doc di gara	Valentina Coppotelli
	Doc di gara	Donatella Fournier
	E-procurement	Alessandro Nicolanti
	Procedura di gara	Luca Rocchegiani
Direzione Lavori e collaudo	Regolare Esecuzione	Luca Rocchegiani

-

Di trasmettere il presente atto:

- Alla Direzione Finanza e Contabilità per gli adempimenti di competenza.
- All'Ufficio Affari Legali per gli adempimenti di competenza.
- Al Responsabile del Procedimento per la pubblicazione del presente atto sul profilo informatico d'ateneo al fine di garantire l'effetto di pubblicità legale e l'efficacia del provvedimento ai sensi dell'art. 37 D.Lgs 33/2013 e art. 28 comma 3 D.Lgs 36/2023 in materia di Amministrazione Trasparente.

Di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, e comunque previa presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.

Di dare atto che il CIG identificativo della gara attribuito dall'ANAC per l'esecuzione dei lavori in oggetto è **BBE858C5E9**.

Roma, 04 giugno 2026

Il Direttore Generale
Lucia Colitti