



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA “FORO ITALICO”

DETERMINA A CONTRARRE CON AFFIDAMENTO DIRETTO

Oggetto: *Lavori di adeguamento dell'impianto di climatizzazione delle aule didattiche MA2, MA3, MA4 e del locale mensa presso il piano R della sede di Piazza L. De Bosis n. 6 - Roma*

CIGB66411870E

Il Direttore Generale

Visto il Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 ed in particolare, il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che, Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Visti i Principi Generali del D.Lgs 36/2023, in particolare gli art. 1, 2, 3, 5 e 7, volti a tutelare l'autonomia discrezionale della Stazione Appaltante.

Considerati i seguenti punti:

- che, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente;
- l'assenza di un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 D.Lgs 36/2023;
- l'art. 20 D.Lgs 36/2023 avente ad oggetto i principi in materia di trasparenza;
- l'assenza di convenzioni CONSIP cui aderire per la procedura in oggetto ai sensi dell'art. 26 L.488/1999

Visto il Piano Triennale Lavori 2025-2027 approvato con Delibera del C.d.A. n. 69 del 19/12/2024 - Elenco Lavori < € 150.000,00 anno 2025 alla voce -1.f. Adeguamento impianti (P.O.R.E.).

Considerata l'opportunità di ricorrere all'affidamento del lavoro in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) D.Lgs. 36/2023, mediante Affidamento Diretto tramite la piattaforma elettronica di e-procurement "Traspare".

Visto il Decreto di nomina in cui viene nominato Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) il Coordinatore dell'Area Infrastrutture e Sicurezza, Dott. Luca Rocchegiani rep. Dec. 143/2025.

Preso atto del Progetto esecutivo redatto dal professionista incaricato, Arch. Roberto De Fraia, la cui documentazione tecnica riporta, tra l'altro, il Quadro Economico con le singole voci di spesa per l'intervento di cui all'oggetto, il cui importo si articola come di seguito:



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "FORO ITALICO"

1) Lavori

a- Importo lavori		€ 43.461,00	
b- Oneri per la sicurezza		€ 408,47	
Totale lavori		€ 43.869,47	€ 43.869,47

2) Somme a disposizione dell'Amm.ne

a- Imprevisti e varianti	5%	€ 2.193,47	
b- Spese Tecniche	0%	€ 7.183,38	

(progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza etc)

c- Incentivo (ex art. 45 Dlgs	2%	€ 877,39	
d- Consulenza e Supporto	0%	€ -	

(consulenza e supporto al R.u.p, verifiche e validazione progetti)

e- Spese commissioni giudicatrici		€ -	
-----------------------------------	--	-----	--

f- Spese per pubblicità	0%	€ -	
-------------------------	----	-----	--

g- Collaudi <i>(in corso d'opera, finale, amministrativo)</i>	0%	€ -	
---------------------------------------------------------------	----	-----	--

(ex articolo 31bis L.109/94 e art. 12 e149 DPR 554/99)

i - Iva su 1a) + 1b)	22%	€ 9.651,28	
l - Iva su 2a), 2g)	22%	€ 482,56	

Totale Somme a disposizione		€ 20.388,09	
-----------------------------	--	-------------	--

Totale Generale € 64.257,56



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA “FORO ITALICO”

Visti i preventivi richiesti dal RUP in data 25/03/2025 per il lavoro di cui all’oggetto tramite la piattaforma di *e-procurement* “Traspare” alle seguenti Ditte:

- Social Energy Srl – € 43.000,00 IVA esclusa
- Praticamente Srl – € 42.591,78 IVA esclusa
- Saico Srl – Offerta non pervenuta

Preso atto che l’importo offerto dalla ditta Praticamente Srl – Via Francesco D’Ovidio n. 155, 00137 Roma - P.IVA 15922731003, tramite la piattaforma di *e-procurement* di cui sopra risulta pari a € 42.591,78 al netto dell’IVA inclusi € 408,47 per i costi della sicurezza di cui al D. Lgs. 81/2008 oltre l’IVA 22%, pari ad € 9.370,19, per un importo complessivo di € 51.961,97.

Accertata la disponibilità sul conto del Bilancio Unico di Ateneo Capitolo 302020201 Conto Patrimoniale AA0202010101 UPB.CDR1. Area Sicur. 2025. AIS4.2 Pianificare attività legate a tematiche green e alla tutela ambientale lett. B)

Rilevato che in conformità ai Principi Generali del D.Lgs. 36/2023 e a quanto sopra esposto si procederà ad affidare la procedura in oggetto all’operatore Praticamente Srl – Via Francesco D’Ovidio n. 155, 00137 Roma - P.IVA 15922731003 in quanto il preventivo ricevuto risulta più economico nonché conforme alle esigenze esterne secondo quanto richiesto per il lavoro in oggetto e congruo riferito ai prezzi regionali in vigore.

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti del contraente, disposta dal RUP secondo le modalità previste ai sensi degli art. 99 e 100 D.Lgs 36/2023 tramite il Fascicolo Virtuale dell’Operatore Economico (FVOE) ha avuto esito positivo.

Dato atto che in relazione alla procedura è stato richiesto all’Autorità Nazionale Anti Corruzione il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall’art.3 c. 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità CIGB66411870E

Visti

- La Legge 31 Marzo 2023, n. 36 - “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici”.
- L’art. 26 della legge 488/1999 circa l’obbligo di aderire alle convenzioni CONSIP.
- L’art.1 della Legge 296/2006 comma 450 come modificato dall’art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019) circa l’obbligo di ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di beni e servizi d’importo pari o superiore a € 5.000,00 e inferiore alle soglie di rilievo comunitario.
- Il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.
- L’art.37 del D. Lgs.33/2013 e l’articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e le successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di “Amministrazione Trasparente” e “Norme di contrasto alla corruzione”.
- Il D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii..



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA “FORO ITALICO”

- Il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con Decreto Rettorale il 14/01/2013, prot. n.465-03.
- Il Regolamento per le Spese in Economia d'Ateneo approvato con Delibera del 29/04/2016.
- Il D.P.R. 207/2010 per i soli articoli rimasti in vigore.

Per le motivazioni indicate in premessa,

DETERMINA

Di autorizzare il RUP a procedere, per l'affidamento del lavoro in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) D.Lgs. 36/2023 con l'operatore Praticamente Srl – Via Francesco D'Ovidio n. 155, 00137 Roma - P.IVA 15922731003, mediante affidamento tramite la piattaforma di e-procurement “Traspare”.

Di autorizzare l'importo complessivo del lavoro in oggetto pari a € 42.591,78 al netto dell'IVA inclusi € 408,47 per i costi della sicurezza di cui al D. Lgs. 81/2008 oltre l'IVA 22%, pari ad € 9.370,19, per un importo complessivo di € € 51.961,97, da imputare Capitolo 302020201 Conto Patrimoniale AA0202010101 UPB.CDR1. Area Sicur. 2025. AIS4.2 Pianificare attività legate a tematiche green e alla tutela ambientale lett. B), prenotazione n. 679/2025.

Di autorizzare lo stanziamento dell'incentivo alle funzioni tecniche come previsto dall'art. 45 D.Lgs. 36/2023 nella misura massima del 2%, individuato nell'importo di € 877,39 e diviso come segue:

- € 701,91 sul Cap. 302020201 cod. C/Economico AA0202010101 UPB CDR1AreaSicur25.AIS4.2 Pianificare attività legate a tematiche green e alla tutela ambientale lett. B) pren. n. 680/2025, quale contributo incentivante previsto dal comma 3 dell'art. sopra citato per le funzioni tecniche nella misura prevista dalla Legge dell'80% del 2% dell'importo dei lavori da destinare ai dipendenti della Stazione Appaltante.
- € 175,48 sul Cap. 302020201 cod. C/Economico AA0202010101 UPB CDR1AreaSicur25.AIS4.2 Pianificare attività legate a tematiche green e alla tutela ambientale lett. B) pren. n. 681/2025, nella misura prevista dalla Legge pari al 20% del 2% dell'importo dei lavori destinato ai fini di cui ai commi 6 e 7 dell'art. 45 D.Lgs 36/2023.

Di dare atto che l'importo del lavoro in oggetto è interamente coperto dai fondi di Bilancio di Ateneo 2025.

Di trasmettere il presente atto:

- Alla Direzione Finanza e Contabilità per gli adempimenti di competenza.
- All'Ufficio Affari Legali per gli adempimenti di competenza.
- Al Responsabile del Procedimento per la pubblicazione del presente atto sul profilo informatico d'ateneo al fine di garantire l'effetto di pubblicità legale e l'efficacia del provvedimento ai sensi dell'art. 37 D.Lgs 33/2013 e art. 28 comma 3 D.Lgs 36/2023 in materia di Amministrazione Trasparente.

Di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, e comunque previa presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "FORO ITALICO"

Di dare atto che il CIG identificativo della gara attribuito dall'ANAC per l'esecuzione dei lavori in oggetto è B66411870E.

Roma, 08/04/2025

Il Direttore Generale

Lucia Colitti