



# Banca Popolare di Sondrio

Società cooperativa per azioni - Fondata nel 1871  
Sede sociale e direzione generale: I - 23100 SONDRIO - Piazza Garibaldi, 16  
Tel. ++39 0342/528.111 - Fax: ++39 0342/528.204 - Telex: 312652 POPSOE I  
Indirizzo Internet: <http://www.popso.it> - e-mail: [info@popso.it](mailto:info@popso.it)

SEDE CENTRALE

## UNIVERSITA"FORO ITALICO" - Dipendenti

### MUTUI

#### **TASSO VARIABILE :**

Spread 1,40% per operazioni con LTV Massimo pari al 50%  
Spread 1,50% per operazioni con LTV Massimo pari al 70%  
Spread 1,60% con LTV Massimo pari a 80%  
Parametro Euribor 1 Mesi + Spread  
Durata massima : anni 25 (anni 30 con deroga)  
Spese istruttoria : € 1.000,00 scontabile con adesione polizza assicurativa facoltativa  
Spese incasso rata : € 2,00  
Finalità consentite: 1° Casa, 2° Casa, Ristrutturazione

#### **TASSO FISSO :**

Spread da 1,20% a 1,40% per operazioni con LTV Massimo pari al 50%  
Spread da 1,35% a 1,55% per operazioni con LTV Massimo pari al 70%  
Spread da concordare con LTV Massimo pari a 80%  
Parametro IRS 10Y, IRS 15Y, IRS 20Y.  
Durata massima : anni 20 (per durata superiore da concordare)  
Spese istruttoria : € 1.000,00 scontabile con adesione polizza assicurativa facoltativa  
Spese incasso rata : € 2,00  
Finalità consentite: 1° Casa, 2° Casa, Ristrutturazione

#### **TASSO MISTO :**

Tasso misto con LTV Massimo pari al 50%  
1,40% spread per i primi 3 anni o spread 1,50% per i primi 5 anni  
Tasso misto dopo il terzo o quinto anno spread a 1,80% con opzione da esercitare ogni 2 anni, oppure 3,4 o 5 anni.

Tasso misto con LTV Massimo pari al 70%  
1,40% spread per i primi 3 anni o spread 1,50% per i primi 5 anni  
Tasso misto dopo il terzo o quinto anno spread a 1,65% con opzione da esercitare ogni 2 anni, oppure 3,4 o 5 anni.



## Prestiti Personali

Per importi fino a : € 30.000,00

Durata anni max : 7

**Tasso Variabile :**

Spread 5,50% + Euribor a1 Mesi

Spese istruttoria : € 70,00

Per importi fino a : € 30.000,00

Durata anni max : 7

**Tasso Fisso :**

Tan: 6,50%

Spese istruttoria : € 70,00

Per importi superiori a € 30.000,00 le condizioni proposte verranno valutate caso per caso.

La concessione di finanziamenti, di qualsiasi tipologia e importo, è a insindacabile giudizio della banca, previa consegna da parte del richiedente della documentazione necessaria allo svolgimento di una corretta e puntuale istruttoria.