



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "FORO ITALICO"

### DETERMINA A CONTRARRE

**Oggetto:** lavori di manutenzione immobili già in uso – Lavori di adeguamento e messa a norma dell'impianto di climatizzazione – interventi manutentivi su climatizzatori autonomi.

**CIG:** Z152D93CF3

#### Il Direttore Generale

**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed, in particolare, il comma 2 dell'art.32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

**Visto** i lavori di manutenzione immobili già in uso – Lavori di adeguamento e messa a norma dell'impianto di climatizzazione – interventi manutentivi su climatizzatori autonomi, approvato dal C.d.A. nella seduta del 04/11/2019, Delibera n. 44, REP. 210/2019.

**Visto** il Decreto di nomina in cui viene nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) il Coordinatore dell'Area Infrastrutture e Sicurezza, Dott. Luca Rocchegiani del 23/06/2020 rep. 207/2020.

**Acquisita** la nota tecnica trasmessa in data 23/06/2020 dal professionista all'uopo incaricato arch. Roberto De Fraia – CIG ZAD2BF8CBC prot. n. 2314 del 27/05/20.

**Atteso** che la spesa complessiva di € 29.280,00 è finanziata sul capitolo AA0202010101 del bilancio 2020.

**Preso atto** che l'importo complessivo dei lavori, stimato dal professionista di cui sopra, al netto dell'IVA risulta essere pari a € 24.000,00 di cui € 500,00 per i costi della sicurezza di cui al D. Lgs. 81/2008 oltre l'IVA 22% pari ad € 5.280,00 per un importo complessivo di € 29.280,00.

**Visto** il nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., e in particolare:

- l'articolo 30, comma 1, il quale dispone che "l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni, ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità (...)";
- l'art. 36, comma 2, lettera a) il quale stabilisce che le stazioni appaltanti per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, procedono mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

**Ritenuto** pertanto di procedere per il lavoro in oggetto, mediante il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.) di CONSIP, in conformità a quanto sopra disposto, mediante Trattativa Diretta ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

**Rilevato** che in conformità dell'art. 36 c.2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. si procederà con l'invito di n° 2 (due) operatori economici individuati tra quelli iscritti all'elenco degli operatori economici d'Ateneo pubblicato sul sito uniroma4.it, e abilitati al Me.PA. di Consip spa alla categoria SOA OS28, rispettando il criterio di rotazione degli inviti ai sensi dell'art. 3 c.6 della Delibera ANAC n° 206/2018.

**Vista** l'assegnazione del budget Prot n. 0000749 del 12/02/20 riferita all'anno 2020 relativamente al capitolo AA0202010101.



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "FORO ITALICO"

**Dato atto** che in relazione alla procedura è stato richiesto all'Autorità Nazionale Anti Corruzione il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 c. 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità CIG Z152D93CF3.

### Visti

- Il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. – Codice dei Contratti Pubblici.
- Il D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 – Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici.
- Le Linee Guida n. 4 intitolate "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017 con delibera n. 206 del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 1° marzo 2018 e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 69 del 23 marzo 2018.
- La delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016: Linee Guida n. 3 intitolate "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017.
- L'art.26 della legge 488/1999 circa l'obbligo di aderire alle convenzioni CONSIP.
- L'art.1 della Legge 296/2006 comma 450 circa l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a € 5.000,00 e inferiore alle soglie di rilievo comunitario.
- Il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.
- L'art.32, comma 7, del Codice dei Contratti ai sensi del quale "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti".
- L'art.37 del D. Lgs.33/2013 e l'articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e le successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di "Amministrazione Trasparente" e "Norme di contrasto alla corruzione".
- Il Dlgs 81/08 e ss.mm.ii..
- Il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con Decreto Rettorale il 14/01/2013, prot. n.465-03.
- Il Regolamento per le Spese in Economia d'Ateneo approvato con Delibera del 29/04/2016.
- Il D.P.R. 207/2010 per i soli articoli rimasti in vigore.

**Considerato** che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, verrà pubblicata, ai sensi dell'art.29 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nel proprio sito web, liberamente scaricabile sul sito internet d'Ateneo "Amministrazione Trasparente" - "Bandi Gara e Contratti" -.

Per le motivazioni indicate in premessa,

### DETERMINA

**Di autorizzare** il RUP a procedere, per l'affidamento del lavoro in oggetto, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) e c.6 del Dlgs. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante Trattativa Diretta tramite la piattaforma Me.PA. di CONSIP Spa invitando n° 2 (due) operatori economici selezionati tra quelli presenti nell'elenco operatori economici d'ateneo abilitati al Me.PA. di Consip SpA. alla categoria SOA OS28 e non già precedentemente invitati ad analoghe procedure ai sensi dell'art. 3 c.6 della Delibera ANAC n° 206/2018 quali le ditte:

- Grieco SRL con sede in Via Virgilio, 105/107 - Pomezia (RM)
- Compagnone Impianti srl con sede in Via Castagnevizza, 45/B - Fiumicino (RM).



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "FORO ITALICO"

**Di imputare** ed autorizzare la spesa complessiva del Quadro Economico sul capitolo AA0202010101 del bilancio 2020, prenotazione n. 1094 del 08/07/2020.

**Di autorizzare** l'importo complessivo stimato dei lavori al netto dell'IVA pari a € 24.000,00 di € 500,00 per i costi della sicurezza di cui al D. Lgs. 81/2008 oltre l'IVA 22% pari ad € 5.280,00 per un importo complessivo di € 29.280,00 come da Quadro Economico.

**Di dare atto** che il lavoro è interamente finanziato con fondi di Bilancio nell'ambito del Piano triennale 2020/2022.

**Di trasmettere** la presente determinazione al Dirigente Finanza e Contabilità d'Ateneo per gli eventuali adempimenti contabili.

**Di disporre** che il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all'art.3 della Legge 136/2010, e comunque previa presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.

**Di dare atto che** il CIG identificativo della gara attribuito dall'ANAC per l'esecuzione dei lavori in oggetto è Z152D93CF3

**Di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013.

Roma, 09/07/2020

Il Direttore Generale  
Dott.ssa Lucia Colitti





## Situazione del movimento finanziario di spesa

Ente

Nome Ente

Nome Dipartimento

### Università degli Studi di Roma "Foro Italico"

Situazione al 08/07/20

Prenotazione n° 1094 del 2020 Data contabile 08/07/20

Esercizio finanziario 2020

*Descrizione: LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE-INTERVENTI SU CLIMATIZZATORI AUTONOMI(CIG Z152D93CF3)*

*UPB: CDR1.AreaSicur2020 (CDR1.AreaSicur2020)*

*Bilancio: Liv. 5 302020201 (Impianti e attrezzature)*

1. Importo originale	€ 29.280,00
2. Variazioni Esercizi Prec.	
3. Variazioni Esercizio Corr.	
<b>4. Importo complessivo delle variazioni (1 + 2 + 3)</b>	<b>€ 29.280,00</b>
6. Totale movimenti (Impegno) eserc. precedenti	
7. Totale movimenti (Impegno) eserc. corrente	
8. Totale variazioni (Impegno) eserc. precedenti	
9. Totale variazioni (Impegno) eserc. corrente	
<b>10. Importo Disponibile (4 - 6 - 7 - 8 - 9)</b>	<b>€ 29.280,00</b>
6. Totale movimenti (Liquidazione) eserc. precedenti	
7. Totale movimenti (Liquidazione) eserc. corrente	
8. Totale variazioni (Liquidazione) eserc. precedenti	
9. Totale variazioni (Liquidazione) eserc. corrente	
<b>10. Importo Disponibile (4 - 6 - 7 - 8 - 9)</b>	<b>€ 29.280,00</b>

Arch. LUCA ROCCHĒGIANI  
 Coordinatore Area Infrastrutture  
 e Sicurezza dell'Ateneo

OGGETTO: Interventi su climatizzatori locali uffici.

Nel corso del sopralluogo per gli interventi di cui all'incarico ricevuto con Determina D.G. 06/03/2020 rep. N. 75/2020, il sottoscritto arch. Roberto De Fraia, in data 03/06/2020, ha riscontrato malfunzionamenti di climatizzatori al servizio di locali adibiti ad uffici, per cui ritiene opportuno che vengano effettuati interventi o sostituzioni di alcune unità di climatizzazione e precisamente:

- STANZA A211: Sup. 28 mq. – V = 120 mc. Unità inverter interna fancoil a soffitto e motocondensante esterna in giardino. Potenza presunta 11.000 btu – 3,5 kW. - Smontaggio e F.p.o. di nuova unità.
- STANZA D405: Sup. 16 mq. – V = 48 mc. Smontaggio e F.p.o. di nuova unità inv. 7.000 BTU.
- STANZA D408: Sup. 16 mq. – V = 48 mc. Smontaggio e F.p.o. di nuova unità inv. 7.000 BTU.
- STANZA D403: Climatizzatore da revisionare (smontaggio/verifiche in officina della scheda, valvola uscita, trasformatore, ecc./rimontaggio con ricarica gas e coibentazione tubazioni) – funzionamento invernale fuori uso.
- STANZA 31: Climatizzatore fancoil in controsoffitto da revisionare (smontaggio/verifiche in officina della scheda, valvola uscita, trasformatore, ecc./rimontaggio con ricarica gas e coibentazione tubazioni) – F.p.o. di paratia di coibentamento acustico su unità esterna.
- STANZA D409: Sup. 16 mq. – V = 48 mc. Smontaggio e F.p.o. di nuova unità inv. 7.000 BTU.
- STANZA 128: Unità climatizzazione solo freddo – 12.000 btu – Unità esterna moto condensante da collocare su terrazzo.
- STANZA 7: Unità inverter interna fancoil a soffitto e motocondensante esterna. Potenza presunta 11.000 btu – 3,5 kW. - Smontaggio e F.p.o. di nuova unità.
- STANZA 8: Unità inverter interna fancoil a soffitto e motocondensante esterna. Potenza presunta 11.000 btu – 3,5 kW. - Smontaggio e F.p.o. di nuova unità.
- F.p.o. di n. 2 unità Climatizzatori portatili monoblocco da 7.000 Btu/h (Dotazione di riserva).

Tutte le unità di nuova fornitura dovranno essere in classe A++.

Si presume un importo totale degli interventi e forniture di circa 24.000 €

Roma 23/06/2020

Arch. Roberto De Fraia


